

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №84, ул. Ленина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1971 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 636,8 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-40 767,94	792 623,76	813 310,53	20 686,77	-20 081,17
Отопление	1 102,47	900 545,49	903 387,82	2 842,33	3 944,80
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-97 801,78	336 575,12	284 197,42	-52 377,70	-150 179,48
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	111 208,51	250 771,74	253 322,88	2 551,14	113 759,65
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	28 867,63	15 268,79	17 668,32	2 399,53	31 267,16
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	1.Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб. 2.Задолженность по выпол. работам, руб	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	1 096 062,10	256 211,62		1 342 041,40	10 232,32
2.Капитальный ремонт крыши (акт вып.работ от 15.08.2022г. 2 105 041руб.)			2 104 041,40	1 342 041,40	762 000,00
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	189 037,70	792 623,76		799 539,37	182 122,09
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 786,52	10 784,56		10 738,23	1 832,85
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	3 474,86	21 049,83		20 869,41	3 655,28
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	2 260,23	15 268,79		15 158,26	2 370,76
Отопление	223 979,69	900 545,49		862 980,59	261 544,59
Горячее водоснабжение	150 407,10	312 401,15		295 640,04	167 168,21
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 050,14	3 124,14		3 132,15	1 042,13
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 029,95	3 091,03		3 122,76	998,22
Холодное водоснабжение, водоотведение	91 912,70	236 896,15		222 929,69	105 879,16
Домофон	7 266,14	29 400,00		29 662,99	7 003,15
ИТОГО:	672 205,03	2 325 184,90	0,00	2 263 773,49	733 616,44
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	75 479,43	236 046,12		252 376,13	59 149,42

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова